

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
(poza ustawą art. 4 ust 8.)

1. Zamawiający :
PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ ŻYRARDÓW SP. Z O.O.
UL.ARMIJ KRAJOWEJ 5 , 96-300 ŻYRARDÓW
Tel. 046 855 4048, fax 046855 39 21
2. Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony**
3. Adres strony internetowej ,na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.pgm.zyrardow.pl **SPECYFIKACJA** Na wniosek Wykonawcy SIWZ można kupić w Przedsiębiorstwie Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp.z o.o ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, lub za zaliczeniem pocztowym w cenie **12 zł** + koszty przesyłki.
4. Przedmiot zamówienia : **Remont instalacji elektrycznej w budynku przy ul. 16-go Stycznia 8 w Żyrardowie.**
Wartość zamówienia - poniżej 14 000 euro
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Termin wykonania zamówienia : **29.02.2008r- pożądaný**
7. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który spełnienia wymagania zawarte w SIWZ oraz:
Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie realizacji zamówienia .Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:
 - Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, zawierający aktualną nazwę, adres, zakres działania – zgodny z zakresem objętym zamówieniem/.**Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:**
 - Wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających ,że roboty te zostały wykonane należyście. /Należy wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat wykonał co najmniej:
 - 1 robotę o podobnym charakterze
 - dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych usług zawierające zakres rzeczowy robót i adres robót, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania zleceniodawcy.
 - uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz dokument świadczący, o przynależności do właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa osoby, która będzie kierować wykonywaniem zamówienia**Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:**
 - polisę lub inny dokument potwierdzający że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności**Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia**
 - Należy złożyć oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art.22 ust 1-4 i art. 24 ust 1 i 2 zastosowanej poświadkowo ustawy złożone wg zał. nr 2 do SIWZ
8. Informacja na temat wadium: **Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości – 1600,- zł**
9. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie:
 1. cena oferty C - stanowi 90% znaczenia
 2. r-g po narzutach -stanowi 10 % znaczenia
10. Miejsce składania ofert: **Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów - sekretariat pok. Nr. 7**
Termin składania ofert do dnia: **30.11.2007 do godz. 9⁰⁰**
11. Termin związania ofertą: **30 dni licząc od daty upływu terminu składania ofert**

Żyrardów dnia 19.11.2007r

.....
/pieczętka i podpis Zamawiającego/

Ogłoszenie o zamówieniu

na roboty budowlane

1. Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów spółka z o.o. z siedzibą przy ulicy Armii Krajowej nr 5, 96-300 Żyrardów, tel. (046) 855 40 47 lub (046) 855 40 48, fax. 046 855 39 21.

2. Tryb zamówienia.

Przetarg nieograniczony w oparciu o art. 4 ust 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r., Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.) stosowanej posiłkowo.

3. SIWZ będzie umieszczona na stronie internetowej Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów spółka z o.o.: www.pgm.zyrardow.pl **SPECYFIKACJA**

Na wniosek Wykonawcy SIWZ będzie dostępna za odpłatnością również w siedzibie Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów spółka z o.o. przy ul. Armii Krajowej nr 5, lub za zaliczeniem pocztowym w cenie 20 zł + koszty przesyłki.

4. Przedmiot zamówienia.

„Malowanie 3 klatek schodowych w budynku przy ul. Rodzinnej 5.”

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia jest określony w SIWZ oraz w przedmiarze robót załączonym do SIWZ.

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia: od 02 .01.2008 r do 28. 02 2008 r.

8. Opis warunków udziału w postępowaniu.

Wykonawca musi spełniać warunki udziału w postępowaniu określone w SIWZ, a także warunki określone w art. 22 ust. 1 i art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r., Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.), stosowanej posiłkowo.

9. Informacje na temat wadium

Oferta musi być zabezpieczona wadium w kwocie: 300 zł (słownie: trzysta złotych)

10. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

C- cena oferty- stanowi 90 % znaczenia

Rg- rg po narzutach (tzn. roboczogodzina pomnożona narastająco przez koszty pośrednie i przez zysk)- stanowi 10 % znaczenia

11. Miejsce składania ofert

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów spółka z o.o. przy ul. Armii Krajowej nr 5, 96-300 Żyrardów- sekretariat pok. nr 7

12. Termin składania ofert: do dnia 14.12.2007 r., do godz. 9.00

13. Termin otwarcia ofert: dnia 14.12.2007 r., o godz. 10.00

14. Termin związania ofertą: 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert

15. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.

16. Zamawiający nie zamierza przeprowadzić dynamicznego systemu zakupów.

17. Zamawiający nie zamierza przeprowadzić aukcji elektronicznej.

Żyrardów, dnia 20.11.2007

.....
(pieczętka i podpis Zamawiającego)

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

na usługi

1. Zamawiający
**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ ŻYRARDÓW SP.Z
O.O. UL. ARMII KRAJOWEJ 5, 96-300 ŻYRARDÓW**
Tel.46 855 40 48, fax. 046 855 39 21
2. Tryb zamówienia: poza ustawą Pzp w oparciu o art. 4 ust 8 **przetarg nieograniczony**
3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.pgm.zyrardow.pl **SPECYFIKACJA**
Na wniosek Wykonawcy SIWZ można kupić w Przedsiębiorstwie Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o. o ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, lub za zaliczeniem pocztowym w cenie **10 zł** + koszty przesyłki.
4. Przedmiot zamówienia: usługi w zakresie:
„Wykonania : - dokumentacji projektowej na remont dachu budynku przy ul. 1-go Maja 59
- dokumentacji projektowej na ocieplenie ścian budynku przy Wittenberga 4
- inwentaryzacji powierzchni budynku Kościelna 4
wg odrębnych zadań,,
5. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 14 000 euro.
6. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na wybrane zadanie
wykonanie dokumentacji projektowej na:
Zadanie1. **Remont dachu budynku przy ul. 1-go Maja 59 w Żyrardowie,**
Zadanie2. **Ocieplenie ścian budynku metodą lekką mokrą z zastosowaniem tynku akrylowego w budynku przy ul. Wittenberga 4**
Zadanie 3 **inwentaryzacji powierzchni budynku Kościelna 4**
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
8. Termin wykonania zamówienia:
Zadanie 1- od daty zawarcia umowy do 31.03.2008r
Zadanie 2- od daty zawarcia umowy do 31.03.2008r
Zadanie 3- od daty zawarcia umowy do 31.03.2008r
9. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który :
-akceptuje i spełnia warunki zawarte w niniejszej specyfikacji :
Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie realizacji zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunków należy złożyć nw. dokument:
-Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunków należy złożyć nw. dokumenty:
-Wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz daty wykonania i odbiorców oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie. Należy wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat wykonał: co najmniej jedno opracowanie dokumentacji projektowej na ocieplenie ścian budynku mieszkalnego i jedno opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej elementów konstrukcyjnych budynku.
- Dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych usług.

- Uprawnienia do projektowania w zakresie niniejszego zamówienia :
- Kserokopię uprawnień do wykonania dokumentacji projektowej w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej
- Dokument świadczący o przynależności do właściwego filia Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadanie odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert osoby realizującej zamówienie.
- kserokopię uprawnień rzeczoznawcy majątkowego

Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia:

-Należy złożyć oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art.22 ust 1-4 i art. 24 ust 1 i 2 ustawy złożone wg zał. nr 2 do SIWZ.

10. Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wadium.
11. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie:
cena oferty C – stanowi 100% znaczenia
12. Miejsce składania ofert: Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o. o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów - sekretariat pok. Nr. 7
13. Termin składania ofert do dnia **22.11.2007 do godz. 9⁰⁰**
14. Termin otwarcia ofert **22.11.2007 godz. 10⁰⁰**
15. Termin związania ofertą: **30** dni licząc od daty upływu terminu składania ofert
16. Zamawiający nie zamierza przeprowadzić aukcji elektronicznej.

Żyrardów dnia 09.11.2007 r

.....
/pieczętka i podpis Zamawiającego/

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
(poza ustawą art. 4 ust 8.)

1. Zamawiający :
PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ ŻYRARDÓW SP. Z O.O.
UL.ARMIJ KRAJOWEJ 5 , 96-300 ŻYRARDÓW
Tel. 046 855 4048, fax 046855 39 21
2. Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony**
3. Adres strony internetowej ,na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.pgm.zyrardow.pl **SPECYFIKACJA** Na wniosek Wykonawcy SIWZ można kupić w Przedsiębiorstwie Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp.z o.o ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, lub za zaliczeniem pocztowym w cenie **12 zł** + koszty przesyłki.
4. Przedmiot zamówienia : **Remont instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Dittricha 3 w Żyrardowie.**
Wartość zamówienia - poniżej 14 000 euro
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Termin wykonania zamówienia : **20.12.2007r- pożądaný**
7. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który spełnienia wymagania zawarte w SIWZ oraz:
Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie realizacji zamówienia .Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:
 - Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, zawierający aktualną nazwę, adres, zakres działania – zgodny z zakresem objętym zamówieniem/.**Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:**
 - Wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających ,że roboty te zostały wykonane należyście. /Należy wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat wykonał co najmniej:
 - 1 robotę o podobnym charakterze
 - dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych usług zawierające zakres rzeczowy robót i adres robót, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania zleceniodawcy.
 - uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz dokument świadczący, o przynależności do właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa osoby, która będzie kierować wykonywaniem zamówienia**Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:**
 - polisę lub inny dokument potwierdzający że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności**Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia**
 - Należy złożyć oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art.22 ust 1-4 i art. 24 ust 1 i 2 zastosowanej poświadkowo ustawy złożone wg zał. nr 2 do SIWZ
8. Informacja na temat wadium: **Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości – 900,- zł**
9. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie:
 1. cena oferty C - stanowi 90% znaczenia
 2. r-g po narzutach -stanowi 10 % znaczenia
10. Miejsce składania ofert: **Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów** - sekretariat pok. Nr. 7
Termin składania ofert do dnia: **21.11.2007 do godz. 9⁰⁰**
11. Termin związania ofertą: **30 dni licząc od daty upływu terminu składania ofert**

Żyrardów dnia 12.11.2007r

.....
/pieczętka i podpis Zamawiającego/

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
(poza ustawą art. 4 ust 8.)

1. Zamawiający :
PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ ŻYRARDÓW SP. Z O.O.
UL.ARMIJ KRAJOWEJ 5 , 96-300 ŻYRARDÓW
Tel. 046 855 4048, fax 046855 39 21
2. Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony**
3. Adres strony internetowej ,na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.pgm.zyrardow.pl **SPECYFIKACJA** Na wniosek Wykonawcy SIWZ można kupić w Przedsiębiorstwie Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp.z o.o ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, lub za zaliczeniem pocztowym w cenie **12 zł** + koszty przesyłki.
4. Przedmiot zamówienia : **Remont instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Leszno 25 w Żyrardowie.**
Wartość zamówienia - poniżej 14 000 euro
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Termin wykonania zamówienia : **20.12.2007r- pożądaný**
7. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który spełnienia wymagania zawarte w SIWZ oraz:
Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie realizacji zamówienia .Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:
 - Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, zawierający aktualną nazwę, adres, zakres działania – zgodny z zakresem objętym zamówieniem/.**Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:**
 - Wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających ,że roboty te zostały wykonane należyście. /Należy wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat wykonał co najmniej:
 - 1 robotę o podobnym charakterze
 - dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych usług zawierające zakres rzeczowy robót i adres robót, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania zleceniodawcy.
 - uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz dokument świadczący, o przynależności do właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa osoby, która będzie kierować wykonywaniem zamówienia**Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:**
 - polisę lub inny dokument potwierdzający że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności**Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia**
 - Należy złożyć oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art.22 ust 1-4 i art. 24 ust 1 i 2 zastosowanej posłkowo ustawy złożone wg zał. nr 2 do SIWZ
8. Informacja na temat wadium: **Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości – 1000,- zł**
9. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie:
 1. cena oferty C - stanowi 90% znaczenia
 2. r-g po narzutach -stanowi 10 % znaczenia
10. Miejsce składania ofert: **Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów** - sekretariat pok. Nr. 7
Termin składania ofert do dnia: **22.11.2007 do godz. 9⁰⁰**
11. Termin związania ofertą: **30 dni licząc od daty upływu terminu składania ofert**

Żyrardów dnia 12.11.2007r

.....
/pieczętka i podpis Zamawiającego/

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
(poza ustawą art. 4 ust 8.)

1. Zamawiający :
PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ ŻYRARDÓW SP. Z O.O.
UL.ARMIJ KRAJOWEJ 5 , 96-300 ŻYRARDÓW
Tel. 046 855 4048, fax 046855 39 21
2. Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony**
3. Adres strony internetowej ,na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.pgm.zyrardow.pl **SPECYFIKACJA** Na wniosek Wykonawcy SIWZ można kupić w Przedsiębiorstwie Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp.z o.o ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, lub za zaliczeniem pocztowym w cenie **12 zł** + koszty przesyłki.
4. Przedmiot zamówienia : **Remont instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Żeromskiego 3 w Żyrardowie.**
Wartość zamówienia - poniżej 14 000 euro
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Termin wykonania zamówienia : **20.12.2007r- pożądanym**
7. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który spełnienia wymagania zawarte w SIWZ oraz:
Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie realizacji zamówienia .Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:
 - Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, zawierający aktualną nazwę, adres, zakres działania – zgodny z zakresem objętym zamówieniem/.**Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:**
 - Wykaz wykonanych robót w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających ,że roboty te zostały wykonane należyście. /Należy wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat wykonał co najmniej:
 - 1 robotę o podobnym charakterze
 - dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych usług zawierające zakres rzeczowy robót i adres robót, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania zleceniodawcy.
 - uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz dokument świadczący, o przynależności do właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa osoby, która będzie kierować wykonywaniem zamówienia**Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:**
 - polisę lub inny dokument potwierdzający że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności**Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia**
 - Należy złożyć oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art.22 ust 1-4 i art. 24 ust 1 i 2 zastosowanej pośilkowo ustawy złożone wg zał. nr 2 do SIWZ
8. Informacja na temat wadium: **Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości – 1000,- zł**
9. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie:
 1. cena oferty C - stanowi 90% znaczenia
 2. r-g po narzutach - stanowi 10 % znaczenia
10. Miejsce składania ofert: **Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów - sekretariat pok. Nr. 7**
Termin składania ofert do dnia: **20.11.2007 do godz. 9⁰⁰**
11. Termin związania ofertą: **30 dni licząc od daty upływu terminu składania ofert**

Żyrardów dnia 12.11.2007r

.....
/pieczętka i podpis Zamawiającego/

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

na roboty budowlane

1. Zamawiający
**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ ŻYRARDÓW SP.Z
O.O. UL. ARMII KRAJOWEJ 5, 96-300 ŻYRARDÓW**
Tel.46 855 40 48, fax. 046 855 39 21
2. Tryb zamówienia: poza ustawą Pzp w oparciu o art. 4 ust 8 **przetarg nieograniczony**
3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia: ww.pgm.zyrardow.pl **SPECYFIKACJA**
Na wniosek Wykonawcy SIWZ można kupić w Przedsiębiorstwie Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o. o ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, lub za zaliczeniem pocztowym w cenie **20 zł** + koszty przesyłki.
4. Przedmiot zamówienia **„Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w budynku przy ul. Dittricha 3 w Żyrardowie”**
5. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 14 000 euro.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
8. Termin wykonania zamówienia: **30 dni od daty zawarcia umowy.**
9. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który
 - akceptuje i spełnia warunki zawarte w niniejszej specyfikacji :
 - Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie realizacji zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunków należy złożyć nw. dokument:**
 - Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunków należy złożyć nw. dokumenty:**
 - Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5-ciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie. Należy wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat wykonał w budynkach mieszkalnych co najmniej jedną robotę budowlaną o zakresie rzeczowym i wartości zbliżonej do zamówienia.
 - Dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych robót zawierające zakres rzeczowy robót i adres robót podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania zleceniodawcy.
 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności stwierdzających, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia. Należy złożyć wykaz osób potwierdzający, że Wykonawca:
 - dysponuje przynajmniej jednym kierownikiem lub mistrzem z uprawnieniami budowlanymi w specjalności sanitarnej,

-dysponuje co najmniej trzema pracownikami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia. Należy załączyć kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane, dokument świadczący o przynależności do właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadanie odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert.

Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunku należy złożyć nw. dokumenty:

Polisę (lub inny dokument ubezpieczenia) która potwierdza, że Wykonawca (firma) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na okres realizacji zamówienia. Należy złożyć polisę do wysokości 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku: mniejszej wysokości polisy należy złożyć przyrzeczenie, że suma ubezpieczenia będzie powiększona do wysokości 50 000 zł, oraz powiększana każdorazowo do ww. wysokości, gdy nastąpi redukcja sumy ubezpieczenia w związku z zaistniałą szkodą mającą wpływ na obniżenie wartości polisy - krótszego okresu ważności polisy należy złożyć przyrzeczenie, że Wykonawca przedłuży polisę na okres realizacji zamówienia wg zał. nr 9 do SIWZ.

Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia:

-Należy złożyć oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art.22 ust 1-4 i art. 24 ust 1 i 2 ustawy złożone wg zał. nr 2 do SIWZ.

10. Informacja na temat wadium: Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **1 500** zł (słownie: jeden tysiąc pięćset zł.).
11. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie:
 1. cena oferty C – stanowi 90% znaczenia
 2. rg po narzutach (tzn. roboczogodzina pomnożona narastająco przez koszty pośrednie i przez zysk) - stanowi 10%
12. Miejsce składania ofert: Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o. o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów - sekretariat pok. Nr. 7
13. Termin składania ofert do dnia **31.10.2007 do godz. 9⁰⁰**
14. Termin otwarcia ofert **31.10.2007 godz. 10⁰⁰**
15. Termin związania ofertą: **30** dni licząc od daty upływu terminu składania ofert
16. Zamawiający nie zamierza przeprowadzić aukcji elektronicznej.

Żyrardów dnia 23.10.2007 r

.....
/pieczętka i podpis Zamawiającego/

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

na roboty budowlane

1. Zamawiający
**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ ŻYRARDÓW SP.Z
O.O. UL. ARMII KRAJOWEJ 5, 96-300 ŻYRARDÓW**
Tel.46 855 40 48, fax. 046 855 39 21
2. Tryb zamówienia: poza ustawą Pzp w oparciu o art. 4 ust 8 **przetarg
nieograniczony**
3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia: ww.pgm.zyrardow.pl **SPECYFIKACJA**
Na wniosek Wykonawcy SIWZ można kupić w Przedsiębiorstwie Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o. o ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, lub za zaliczeniem pocztowym w cenie **20 zł** + koszty przesyłki.
4. Przedmiot zamówienia **„Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w budynku przy ul. 1-go Maja 70 w Żyrardowie”**
5. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 14 000 euro.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
8. Termin wykonania zamówienia: **30 dni od daty zawarcia umowy.**
9. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który
-akceptuje i spełnia warunki zawarte w niniejszej specyfikacji :
Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie realizacji zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunków należy złożyć nw. dokument:
-Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunków należy złożyć nw. dokumenty:
-Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5-ciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie. Należy wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat wykonał w budynkach mieszkalnych co najmniej jedną robotę budowlaną o zakresie rzeczowym i wartości zbliżonej do zamówienia.
-Dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych robót zawierające zakres rzeczowy robót i adres robót podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania zleceniodawcy.
-Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności stwierdzających, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia. Należy złożyć wykaz osób potwierdzający, że Wykonawca:
-dysponuje przynajmniej jednym kierownikiem lub mistrzem z uprawnieniami budowlanymi w specjalności sanitarnej,

-dysponuje co najmniej trzema pracownikami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia. Należy załączyć kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane, dokument świadczący o przynależności do właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadanie odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert.

Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunku należy złożyć nw. dokumenty:

Polisę (lub inny dokument ubezpieczenia) która potwierdza, że Wykonawca (firma) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na okres realizacji zamówienia. Należy złożyć polisę do wysokości 40 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku: mniejszej wysokości polisy należy złożyć przyrzeczenie, że suma ubezpieczenia będzie powiększona do wysokości 40 000 zł, oraz powiększana każdorazowo do ww. wysokości, gdy nastąpi redukcja sumy ubezpieczenia w związku z zaistniałą szkodą mającą wpływ na obniżenie wartości polisy - krótszego okresu ważności polisy należy złożyć przyrzeczenie, że Wykonawca przedłuży polisę na okres realizacji zamówienia wg zał. nr 9 do SIWZ.

Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia:

-Należy złożyć oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art.22 ust 1-4 i art. 24 ust 1 i 2 ustawy złożone wg zał. nr 2 do SIWZ.

10. Informacja na temat wadium: Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **1 200** zł (słownie: jeden tysiąc dwieście zł).
11. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie:
 1. cena oferty C – stanowi 90% znaczenia
 2. rg po narzutach (tzn. roboczogodzina pomnożona narastająco przez koszty pośrednie i przez zysk) - stanowi 10%
12. Miejsce składania ofert: Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o. o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów - sekretariat pok. Nr. 7
13. Termin składania ofert do dnia **30.10.2007 do godz. 9⁰⁰**
14. Termin otwarcia ofert **30.10.2007 godz. 10⁰⁰**
15. Termin związania ofertą: **30** dni licząc od daty upływu terminu składania ofert
16. Zamawiający nie zamierza przeprowadzić aukcji elektronicznej.

Żyrardów dnia 22.10.2007 r

.....
/pieczętka i podpis Zamawiającego/

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

na usługi

1. Zamawiający
**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ ŻYRARDÓW SP.Z
O.O. UL. ARMII KRAJOWEJ 5, 96-300 ŻYRARDÓW**
Tel.46 855 40 48, fax. 046 855 39 21
2. Tryb zamówienia: poza ustawą Pzp w oparciu o art. 4 ust 8 **przetarg
nieograniczony**
3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia: ww.pgm.zyrardow.pl **SPECYFIKACJA**
Na wniosek Wykonawcy SIWZ można kupić w Przedsiębiorstwie Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o. o ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, lub za zaliczeniem pocztowym w cenie **10 zł** + koszty przesyłki.
4. Przedmiot zamówienia: **wykonanie dokumentacji projektowej na:**
Zadanie1. **Remont dachu budynku przy ul. 1-go Maja 59 w Żyrardowie,**
Zadanie2. **Ocieplenie ścian budynku metodą lekką moką z zastosowaniem tynku akrylowego w budynku przy ul. Wittenberga 4,**
-sporządzenie inwentaryzacji do celów projektowych,
- wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dla każdego zadania osobno,
-wykonanie przedmiarów robót na każdy budynek osobno,
-wykonanie kosztorysów inwestorskich na każdy budynek osobno zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego,
5. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 14 000 euro.
6. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na wybrane zadanie
wykonanie dokumentacji projektowej na:
Zadanie1. **Remont dachu budynku przy ul. 1-go Maja 59 w Żyrardowie,**
Zadanie2. **Ocieplenie ścian budynku metodą lekką moką z zastosowaniem tynku akrylowego w budynku przy ul. Wittenberga 4**
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
8. Termin wykonania zamówienia:
Zadanie 1- od daty zawarcia umowy do 31.01.2008r
Zadanie 2- od daty zawarcia umowy do 28.12.2007r
9. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który :
-akceptuje i spełnia warunki zawarte w niniejszej specyfikacji :
Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie realizacji zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunków należy złożyć nw. dokument:
-Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunków należy złożyć nw. dokumenty:

-Wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu oraz daty wykonania i odbiorców oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie. Należy wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat wykonał: co najmniej jedno opracowanie dokumentacji projektowej na ocieplenie ścian budynku mieszkalnego i jedno opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej elementów konstrukcyjnych budynku.

- Dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych usług.

-Uprawnienia do projektowania w zakresie niniejszego zamówienia :

-Kserokopię uprawnień do wykonania dokumentacji projektowej w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej

-Dokument świadczący o przynależności do właściwego filia Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadanie odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert osoby realizującej zamówienie.

Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia:

-Należy złożyć oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art.22 ust 1-4 i art. 24 ust 1 i 2 ustawy złożone wg zał. nr 2 do SIWZ.

10. Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wadium.
11. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie:
cena oferty C – stanowi 100% znaczenia
12. Miejsce składania ofert: Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o. o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów - sekretariat pok. Nr. 7
13. Termin składania ofert do dnia **17.10.2007 do godz. 9⁰⁰**
14. Termin otwarcia ofert **17.10.2007 godz. 10⁰⁰**
15. Termin związania ofertą: **30** dni licząc od daty upływu terminu składania ofert
16. Zamawiający nie zamierza przeprowadzić aukcji elektronicznej.

Żyrardów dnia 09.10.2007 r

.....
/pieczętka i podpis Zamawiającego/

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

na roboty budowlane

1. Zamawiający
**PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ ŻYRARDÓW SP.Z
O.O. UL. ARMII KRAJOWEJ 5, 96-300 ŻYRARDÓW**
Tel.46 855 40 48, fax. 046 855 39 21
2. Tryb zamówienia: poza ustawą Pzp w oparciu o art. 4 ust 8 **przetarg nieograniczony**
3. Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia: ww.pgm.zyrardow.pl **SPECYFIKACJA**
Na wniosek Wykonawcy SIWZ można kupić w Przedsiębiorstwie Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o. o ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, lub za zaliczeniem pocztowym w cenie **20 zł** + koszty przesyłki.
4. Przedmiot zamówienia **„Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w budynku przy ul. Sławińskiego 9, Dittricha 6 w Żyrardowie”**
5. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 14 000 euro.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
8. Termin wykonania zamówienia: **30 dni od daty zawarcia umowy.**
9. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który
-akceptuje i spełnia warunki zawarte w niniejszej specyfikacji :
Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie realizacji zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunków należy złożyć nw. dokument:
-Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunków należy złożyć nw. dokumenty:
-Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5-ciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie. Należy wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat wykonał w budynkach mieszkalnych co najmniej jedną robotę budowlaną o zakresie rzeczowym i wartości zbliżonej do zamówienia.
-Dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych robót zawierające zakres rzeczowy robót i adres robót podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania zleceniodawcy.
-Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności stwierdzających, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu

zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia. Należy złożyć wykaz osób potwierdzający, że Wykonawca:

-dysponuje przynajmniej jednym kierownikiem lub mistrzem z uprawnieniami budowlanymi w specjalności sanitarnej,
-dysponuje co najmniej trzema pracownikami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia. Należy załączyć kserokopię uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane, dokument świadczący o przynależności do właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadanie odpowiedzialności cywilnej na dzień składania ofert.

Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Na potwierdzenie ww. warunku należy złożyć nw. dokumenty:

Polisę (lub inny dokument ubezpieczenia) która potwierdza, że Wykonawca (firma) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na okres realizacji zamówienia. Należy złożyć polisę do wysokości 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku: mniejszej wysokości polisy należy złożyć przyrzeczenie, że suma ubezpieczenia będzie powiększona do wysokości 20 000 zł, oraz powiększana każdorazowo do ww. wysokości, gdy nastąpi redukcja sumy ubezpieczenia w związku z zaistniałą szkodą mającą wpływ na obniżenie wartości polisy - krótszego okresu ważności polisy należy złożyć przyrzeczenie, że Wykonawca przedłuży polisę na okres realizacji zamówienia wg zał. nr 9 do SIWZ.

Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia:

-Należy złożyć oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art.22 ust 1-4 i art. 24 ust 1 i 2 ustawy złożone wg zał. nr 2 do SIWZ.

10. Informacja na temat wadium: Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 600 zł (słownie: sześćset zł).
11. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie:
 1. cena oferty C – stanowi 90% znaczenia
 2. rg po narzutach (tzn. roboczogodzina pomnożona narastająco przez koszty pośrednie i przez zysk) - stanowi 10%
12. Miejsce składania ofert: Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o. o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów - sekretariat pok. Nr. 7
13. Termin składania ofert do dnia **11.10.2007 do godz. 9⁰⁰**
14. Termin otwarcia ofert **11.10.2007 godz. 10⁰⁰**
15. Termin związania ofertą: **30** dni licząc od daty upływu terminu składania ofert
16. Zamawiający nie zamierza przeprowadzić aukcji elektronicznej.

Żyrardów dnia 02.10.2007 r

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
(poza ustawą art. 4 ust 8.)

1. Zamawiający :
PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ ŻYRARDÓW SP. Z O.O.
UL.ARMII KRAJOWEJ 5 , 96-300 ŻYRARDÓW
Tel. 046 855 4048, fax 046855 39 21
2. Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony**
3. Adres strony internetowej ,na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.pgm.zyrardow.pl **SPECYFIKACJA** Na wniosek Wykonawcy SIWZ można kupić w Przedsiębiorstwie Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp.z o.o ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, lub za zaliczeniem pocztowym w cenie **12 zł** + koszty przesyłki.
4. Przedmiot zamówienia:
Naprawa balkonu w budynku przy ul. Bohaterów Warszawy 16 w Żyrardowie
Wartość zamówienia - poniżej 14 000 euro
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i częściowych.
6. Termin wykonania zamówienia: pożądanym- do **30 .11.2007r**
7. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który spełnienia wymagania zawarte w SIWZ oraz:
Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie realizacji zamówienia. Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:
-Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, zawierający aktualną nazwę, adres, zakres działania – zgodny z zakresem objętym zamówieniem/.
Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:
- Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia. Wykaz osób musi potwierdzać że Wykonawca dysponuje:
 - przynajmniej jednym kierownikiem lub mistrzem z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-architektonicznej.
 - co najmniej trzema pracownikami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia-uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz dokument świadczący, o przynależności do właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa osoby, która będzie kierować wykonywaniem zamówienia.
Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia
- Należy złożyć oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art.22 ust 1-4 i art. 24 ust 1 i 2 zastosowanej poświadczony ustawy złożone wg zał. nr 2 do SIWZ.
8. Informacja na temat wadium: **Zamawiający nie żąda wniesienia wadium**
9. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie:
cena oferty C - stanowi **90** % znaczenia
rg. po narzutach - stanowi **10** % znaczenia
10. Miejsce składania ofert: Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów - sekretariat pok. Nr. 7
Termin składania ofert do dnia: **05.10.2007 do godz. 9⁰⁰**
11. Termin związania ofertą: **30 dni** licząc od daty upływu terminu składania ofert.

Żyrardów dnia 26.09.2007r

.....
/pieczętka i podpis Zamawiającego/

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
(poza ustawą art. 4 ust 8.)

1. Zamawiający :
PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ ŻYRARDÓW SP. Z O.O.
UL.ARMII KRAJOWEJ 5 , 96-300 ŻYRARDÓW
Tel. 046 855 4048, fax 046855 39 21
2. Tryb zamówienia: **przetarg nieograniczony**
3. Adres strony internetowej ,na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.pgm.zyrardow.pl **SPECYFIKACJA** Na wniosek Wykonawcy SIWZ można kupić w Przedsiębiorstwie Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp.z o.o ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, lub za zaliczeniem pocztowym w cenie **12 zł** + koszty przesyłki.
4. Przedmiot zamówienia:
Wymiana stolarki okiennej w klatkach schodowych budynku przy ul. Ossowskiego 25 bl.1 w Żyrardowie
Wartość zamówienia - poniżej 14 000 euro
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i częściowych.
6. Termin wykonania zamówienia: pożądanym- do **30 .11.2007r**
7. O udzielenie zamówienia może ubiegać się wykonawca, który spełnienia wymagania zawarte w SIWZ oraz:
Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie realizacji zamówienia. Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:
-Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, zawierający aktualną nazwę, adres, zakres działania – zgodny z zakresem objętym zamówieniem/.
Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Na potwierdzenie w/w warunków należy złożyć n/w dokumenty:
-uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane oraz dokument świadczący, o przynależności do właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa osoby, która będzie kierować wykonywaniem zamówienia.
Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia
- Należy złożyć oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art.22 ust 1-4 i art. 24 ust 1 i 2 zastosowanej poświadkowo ustawy złożone wg zał. nr 2 do SIWZ.
8. Informacja na temat wadium: **Zamawiający nie żąda wniesienia wadium**
9. Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie:
cena oferty C - stanowi **100** % znaczenia
10. Miejsce składania ofert: Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów - sekretariat pok. Nr. 7
Termin składania ofert do dnia: **03.10.2007 do godz. 9⁰⁰**
11. Termin związania ofertą: **30 dni** licząc od daty upływu terminu składania ofert.

Żyrardów dnia 24.09.2007r

.....
/pieczętka i podpis Zamawiającego/